



COMUNE DI CALTABELLOTTA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

tel 0925- 951013 comunecaltabellotta@tiscali.it comunecaltabellotta@pec.it

Prot. del

ORDINANZA SINDACALE

Registro Generale Nr. 19	Del 15/04/2024
--------------------------	----------------

OGGETTO:	Ordinanza di sgombero e restituzione dell'Alloggio Popolare di proprietà dello I.A.C.P. di Agrigento, sito in Caltabellotta Via xxxxxxxxx x int.x, occupato senza titolo.
-----------------	--

IL SINDACO

- *Visto l'Ordinamento Regionale EE.LL.;*
- *Vista la Legge n.142/9, recepita in Sicilia con la Legge regionale n.48/91;*
- *Vista la Legge Regionale 10/91;*
- *Vista la Legge Regionale n.26 del 22/03/1963;*
- *Vista la Legge Regionale n. 1 del 05/02/1992;*
- *Vista la Legge Regionale n.1 del 02/01/1979;*
- *Visto il D.P.R. n. 1035/72;*
- *Visti gli articoli 5- 6 - 7 della Legge Regionale n.1 del 05/02/1992, che impongono ai Comuni l'obbligo di procedere allo sgombero di persone o cose degli alloggi nei casi di occupazione senza titolo;*

VISTA la nota prot. n.629 del 07.02.2024 con la quale l'Istituto Autonomo Case Popolare di Agrigento chiede di accertare la reale situazione abitativa dell'alloggio popolare sito in Caltabellotta Via xxxxxxxxx x int.x, assegnato alla Sig.ra xxxxxxxx xxxxxxxx, nata a xxxxxxxxxxxxxxxx il xxxxxxxxxxxx.

VISTA la nota prot. 2628 del 20.02.2024 del Comando di Polizia Municipale di questo Ente, con la quale segnala di venire a conoscenza di una probabile occupazione da parte della Sig.ra xxxxxxxx xxxxxxxx dell'Alloggio Popolare sito in Caltabellotta nella Via xxxxxxxxx x, che la medesima veniva rinvenuta in data 19.02.2024 nell'abitazione del Sig. xxxxx xxxxxxxx in Via xxxxx, xxxxx del (xxxxxxxxxx) Sig. xxxxxxxxxxx xxxxxxxx, la quale comunica di aver fatto autodenuncia dell'avvenuta occupazione presso la Locale Stazione dei Carabinieri, ed in successiva data 20.02.2024, i Sig.ri xxxxxxxx xxxxxxxx nata a xxxxxxxx il xxxxxxxxxxxx e xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx vengono rinvenuti nell'alloggio popolare di Via xxxxxxxxx x, dove la stessa P.M. procede ad una sommaria constatazione sullo stato dell'Alloggio Popolare di proprietà dello I.A.C.P. di Agrigento, sito in Caltabellotta Via xxxxxxxxx x int.x, occupato senza titolo.

VISTA la nota prot. n.1144 del 05.03.2024 assunta al prot. gen. dell'Ente in pari data al n. 3374, con la quale lo I.A.C.P. di Agrigento, a seguito di notifica della Legione Carabinieri Sicilia Stazione di Caltabellotta, **diffida** la Sig.ra xxxxxxxxxxx xxxxxxxx, nata a xxxxxxxx (xx) il xxxxxxxxxxx, a voler rilasciare, entro 15 giorni dal ricevimento della presente, l'alloggio occupato senza titolo, libero da persone e cose, anche interposte e, **invita** il comune di Caltabellotta che trascorso infruttuosamente il termine sopra indicato, a provvedere allo sgombero dell'alloggio in argomento.

VISTA la successiva nota prot. 5084 del 09.04.2024 del Comando di Polizia Municipale che a eseguito di ulteriore accertamento in data 05.04.2024 ore 8,30 nel medesimo Alloggio Popolare Via xxxxxxxx n.x int.x, viene constatata ed accertata l'effettiva occupazione dell'alloggio da parte della Sig.ra xxxxxxxx xxxxxxxx, la quale ribadiva di non aver ricevuto nessuna diffida dell'Istituto Autonomo Case Popolare.

DATO ATTO che la procedura di sgombero non richiede la preventiva comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art.7 della legge 241/90 e s.m.i., trattandosi di un provvedimento di autotutele esecutiva che L'Amministrazione è tenuta ad adottare per rientrare in possesso di un bene illegittimamente detenuto da un privato.

Per quanto sopra motivato

ORDINA

Alla Sig.ra xxxxxxxx xxxxxxxx, nata a xxxxxxxx (xx) il xxxxxxxx e residente in xxxxxxxxxx nella Via xxxxxxxx n.xx, allo sgombero e rilascio immediato dell'alloggio di proprietà dello I.A.C.P. sito in Caltabellotta nella Via xxxxxxxxxxxx n.x int.x, entro e non oltre giorni 60, dalla data di notifica della presente.

AVVERTE

Che tale sgombero verrà eseguito dalla Polizia Municipale richiedendo ove necessario l'ausilio della forza pubblica e di operai specializzati. Le operazioni di sgombero avverranno in tutti i casi, anche ove gli occupanti non venissero reperiti all'interno dell'immobile, tramite apertura coatta della porta di ingresso, inventario di mobili e di arredi ivi contenuti e sostituzione della relativa serratura, con addebito agli occupanti di tutte le spese di accesso, trasporto, deposito, di giudizio nonché di tutte quelle ad ogni altri titolo sostenute dall'Amministrazione Comunale dell'immobile in oggetto, senza assunzione di alcuna responsabilità in ordine a qualunque oggetto ivi abbandonato dagli interessati che verrà considerato "res derelicta" ai sensi e per gli effetti dell'art. 923 c.c., fatte salve le responsabilità penali da eventuali comportamenti illeciti.

SI RENDE NOTO CHE

Avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni a partire dal giorno successivo al termine di pubblicazione all'Albo pretorio comunale; Il presente provvedimento diventa immediatamente esecutivo ai termini di legge con la pubblicazione all'Albo pretorio comunale.

Dispone che il presente provvedimento sia reso noto mediante:

Pubblicazione all'Albo pretorio comunale e sul sito istituzionale del Comune di Caltabellotta;
Notificazione ai soggetti, pubblici e privati, interessati di seguito:

- 1) *Alla Sig.ra xxxxxxxx xxxxxxxx, nata a xxxxxxxx il xx.xx.xxxx - Via xxxxxxxxxxxx x int.x xxxxxxxxxxxx;*
- 2) *All'Istituto Autonomo Case Popolari Via Donato Bramante n. 42 Agrigento pec: info@cert.iacpag.it;*
- 3) *Al Prefetto di Agrigento;*
- 4) *Alla Procura della Repubblica di Sciacca;*
- 5) *Alla Legione Carabinieri Sicilia – Stazione Caltabellotta;*
- 6) *Al Comando di Polizia Municipale Sede.*

IL SINDACO

F.to Calogero Cattano